



ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

від 12 лютого 2024 року № 61

Про надання дозволу неповнолітній дитині
на укладання договору купівлі – продажу
житлового будинку та земельних ділянок.

Керуючись ст. 32 Цивільного кодексу України, ст.177 Сімейного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 17 Закону України «Про охорону дитинства», ст.12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», пунктів 66, 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 р. № 866, Положенням комісії з питань захисту прав дитини, затвердженим рішенням виконавчого комітету Великоберезовицької селищної ради від 16 липня 2021 року №67 (зі змінами), розглянувши звернення неповнолітньої дитини **** * від 17.01.2024 року № 77 на укладення договору купівлі-продажу (продажу) житлового будинку загальною площею 137,2 кв.м, житловою -52,9 кв.м, який знаходиться за адресою: вулиця Яремчука Н., будинок 20, с. Петриків, Тернопільського району, Тернопільської області, земельної ділянки, площею 0,0289 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер:6125286700:02:001:3771, та земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,07га, кадастровий номер: 6125286700:02:001:4740, враховуючи згоду матері Луб'янецької Людмили Михайлівни, від 17.01.2024 року № 78 та наявність у неповнолітньої дитини іншого майна на праві власності, а саме: однокімнатної квартири, загальною площею 39,2 кв.м, житловою площею 20.2 кв.м, за адресою: м. Тернопіль, вул. Тролейбусна, будинок 56, квартира 26та садового будинку загальною площею - 172.4 кв.м, за адресою: Тернопільська область, Тернопільський район, с. Підгороднє, "Здоров'я" садівницьке товариство, вулиця Зелена, будинок 7, з земельною ділянкою із кадастровим номером 6125286900:01:001:3452, бажання дитини здобувати вищу освіту в Республіці Польща, беручи до уваги рішення комісії з питань захисту прав дитини Великоберезовицької селищної ради № 5 від 12 лютого 2024 року, виконавчий комітет селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Надати неповнолітній дитині **** * ****, **.**.**** року народження, дозвіл на укладення договору купівлі-продажу (продажу) майна, яке належить йому на праві приватної власності, за згодою матері Луб'янецької Людмили Михайлівни, 23.06.1978 року народження, а саме:
 - житлового будинку, загальною площею 137,2 кв.м, житловою -52,9 кв. м, який знаходиться за адресою: вулиця Яремчука Н., будинок 20, с. Петриків, Тернопільського району Тернопільської області;
 - земельної ділянки, площею 0,0289 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер: 6125286700:02:001:3771, місце розташування: Тернопільська область, Тернопільський район, с. Петриків;

- земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,07га, кадастровий номер: 6125286700:02:001:4740, місце розташування: Тернопільська область, Тернопільський район, с. Петриків;

2.Зобов'язати *****, **,**.**** року народження, відкрити банківський рахунок, на який покласти кошти від продажу житлового будинку, який знаходиться за адресою: вулиця Яремчука Н., будинок 20, с. Петриків, Тернопільського району Тернопільської області, земельної ділянки, площею 0,0289 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер:6125286700:02:001:3771, та земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 0,07га, кадастровий номер: 6125286700:02:001:4740.

3.Документ, який засвідчує відкриття рахунку з розміщеними коштами, *****, *****, *****, пред'явити в службу у справах дітей Великоберезовицької селищної ради після здійснення правочину до 01.07.2024 року.

4.У разі, якщо правочин не буде здійснено до повноліття *****, **,**.**** року народження, документ, який засвідчує право власності на вказане майно, пред'явити в службу у справах дітей Великоберезовицької селищної ради до 01.07.2024 року.

5.Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника голови Великоберезовицької селищної ради з питань діяльності виконавчих органів Андрія КОЛІСНИКА.

Селищний голова

Андрій ГАЛАЙКО