



## ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

66 сесія

### 8 скликання РІШЕННЯ

від 22 квітня 2026 року № 3665

#### Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування

Відповідно до статей 12, 22, 66, 76, 92, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву **ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «УКРЕНЕРГО»** про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Великоберезовицька селищна рада.

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «УКРЕНЕРГО»** площею 0,0169 га кадастровий номер 6125285400:01:001:0757 (ПЛ 330 кВ Чернівецька -Тернопільська, опора №527), площею 0,0024 га кадастровий номер 6125285400:01:001:0758 (ПЛ 330 кВ Чернівецька -Тернопільська, опора №528), площею 0,0132 га кадастровий номер 6125285400:01:001:0759 (ПЛ 330 кВ Чернівецька -Тернопільська, опора №529) зі зміною цільового призначення для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (КВЦПЗД 14.02), по об'єкту «Нове будівництво повітряної лінії 330кВ Чернівецька-Тернопільська з реконструкцією ПС 330 кВ «Чернівецька» та ПС 330 кВ «Тернопільська» Тернопільська і Чернівецька області Інв № новий» стадія «П»), що розташовані в с. Мишковичі Великоберезовицької селищної ради Тернопільського району .

2. Зареєструвати право комунальної власності за Великоберезовицькою селищною радою на земельні ділянки, що утворилися шляхом поділу земельної ділянки площею 38.6490 га за кадастровим номером 6125285400:01:001:0411:

- площею - 38,6165 га кадастровий номер 6125285400:01:001:0756 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
- площею 0,0169 га кадастровий номер 6125285400:01:001:0757 для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії;
- площею 0,0024 га кадастровий номер 6125285400:01:001:0758 для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії;
- площею 0,0132 га кадастровий номер 6125285400:01:001:0759 для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії;

3. Вилучити із користування ПАП «Агропродсервіс» (шляхом припинення права користування) земельні ділянки: площею 0,0169 га кадастровий номер

6125285400:01:001:0757; площею 0,0024 га кадастровий номер 6125285400:01:001:0758; площею 0,0132 га кадастровий номер 6125285400:01:001:0759 для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії розташовані в с. Мишковичі Великоберезовицької селищної ради Тернопільського району.

4. Передати **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «УКРЕНЕРГО»** у постійне користування земельні ділянки площею 0,0169 га кадастровий номер 6125285400:01:001:0757, площею 0,0024 га кадастровий номер 6125285400:01:001:0758, площею 0,0132 га кадастровий номер 6125285400:01:001:0759 для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, за рахунок земельної ділянки комунальної власності, що утворились із земельної ділянки кадастровий номер 6125285400:01:001:0411 та перебуває в оренді ПАП «Агропродсервіс», Договір оренди землі від 15.06.2005 року зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер запису про інше речове право: 62168133 від 28.10.2025 року (зі змінами) розташовані в с. Мишковичі на території Великоберезовицької селищної ради Тернопільського району

5. Внести зміни до договору оренди землі від 15.06.2005 року зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер запису про інше речове право: 62168133 від 28.10.2025 року (зі змінами), із врахуванням новоствореної земельної ділянки площею - 38,6165 га кадастровий номер 6125285400:01:001:0756 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва; що утворилась шляхом поділу земельної ділянки площею 38.6490 га за кадастровим номером 6125285400:01:001:0411.

6. Уповноважити голову Великоберезовицької селищної ради ( Галайка А.В). укласти та підписати від імені селищної ради додаткову угоду до Договору оренди землі від 15.06.2005 року зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер запису про інше речове право: 62168133 від 28.10.2025 року (зі змінами), щодо внесення відповідних змін.

7. Орендарю забезпечити державну реєстрацію додаткової угоди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно в порядку, визначеному чинним законодавством».

8. **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «УКРЕНЕРГО»** виконувати обов'язки землекористувача згідно вимог Земельного кодексу України.

9. Право постійного користування на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформляється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**Селищний голова**

**Андрій ГАЛАЙКО**