



ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

XLV сесія VIII скликання РІШЕННЯ

від 19 листопада 2024 року № 2923

Про продовження договору оренди земельної ділянки.

Відповідно до статей 12, 65, 66, 120, 122, 173 Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву товариства про поновлення (продовження) договору оренди земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Великоберезовицька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити термін дії договору оренди землі від 28 грудня 2019 року, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 09.01.2020 реєстраційний номер 2005663761252, на земельну ділянку комунальної власності площею 0,4853 га кадастровий номер 6125286400:01:003:0005 **ТОВ «Партнер - Авто-Пром»** розташованої за адресою село Острів вул. Промислова, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком
2. Селищному голові укласти додаткову угоду до договору оренди 28.12.2019 року, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 09.01.2020 реєстраційний номер 2005663761252, якою:
3. Продовжити термін дії договору оренди на 5 років.
4. Встановити орендну плату в розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
5. Інші умови договору залишити без змін.
6. **ТОВ «Партнер -Авто-Пром»** в порядку, визначеному чинним законодавством, провести державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.
7. Після закінчення терміну дії договору оренди **ТОВ «Партнер -Авто-Пром»**, продовжити строк оренди або повернути земельну ділянку в стані придатному для подальшого використання за цільовим призначенням.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Андрій ГАЛАЙКО