



ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

XLII сесія VIII скликання РІШЕННЯ

від 27 серпня 2024 року № 2818

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, що надається у власність шляхом викупу

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, що знаходиться в оренді громадянина **Панчишина В.Т.** згідно договору оренди землі (договір оренди землі від 15.04.2024, зареєстрований у реєстрі речових прав на нерухоме майно 16.04.2024 реєстраційний номер 2919481061252), керуючись ст. 120, 122, 126, 127, 128 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з метою раціонального використання земельних ділянок із залученням додаткових коштів до бюджету селища, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Великоберезовицька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 0,0024 га кадастровий номер 6125286700:02:001:2239 для будівництва індивідуальних гаражів, за рахунок земель, комунальної власності, землі житлової та громадської забудови, розташованої за адресою: село Петриків Тернопільського району.

2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки кадастровий номер 6125286700:02:001:2239 на підставі висновку про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0024 га, для будівництва індивідуальних гаражів, розташованої за адресою село Петриків Тернопільського району в розмірі 58365,00 гривень (п'ятдесят вісім тисяч триста шістдесят п'ять гривень 00 коп.), що у розрахунку на один квадратний метр земельної ділянки становить 2431,86 грн. (дві тисячі чотириста тридцять одна гривня, 86 коп.) .

3. Продати громадянину Панчишину Володимиру Тарасовичу 58365,00 гривень (п'ятдесят вісім тисяч триста шістдесят п'ять гривень 00 коп.), земельну ділянку несільськогосподарського призначення, кадастровий номер: 6125286700:02:001:2239, площею 0,0024 га, для будівництва індивідуальних гаражів за адресою село Петриків Тернопільського району

4. Гр.Панчишину В.Т. укласти з Великоберезовицькою селищною радою (в особі голови селищної ради Андрія Галайка) договір купівлі - продажу земельної ділянки, площею 0,0024 га, кадастровий номер: 6125286700:02:001:2239 та провести оплату згідно з діючим законодавством.

5. Витрати пов'язані з продажем земельної ділянки, оформленням договору купівлі-продажу на земельну ділянку несільськогосподарського призначення з кадастровим номером 6125286700:02:001:2239 площею 0,0024 га покласти на покупця.

6. Припинити дію договір оренди землі від договір оренди землі від 15.04.2024 б/н, зареєстрований у реєстрі речових прав на нерухоме майно 16.04.2024 реєстраційний номер 2919481061252 площею 0,0024 га з кадастровим номером : 6125286700:02:001:2239 за адресою село Петриків Тернопільського району з моменту набуття права власності на вказану земельну ділянку.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

Селищний голова

Андрій ГАЛАЙКО