



## ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

XXXVI сесія

VIII скликання

**РІШЕННЯ**

від 29 лютого 2024 року № 2612

**Про затвердження звіту про експертну**  
**грошову оцінку земельної ділянки,**  
**що надається у власність шляхом викупу**

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, що знаходиться в оренді ПП «Автолідер+» згідно договору оренди землі (договір оренди землі від 01.06.2019 зі змінами, зареєстрований у реєстрі речових прав на нерухоме майно 04.06.2019 реєстраційний номер 1718224561252, керуючись ст. 120, 122, 126, 127, 128 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з метою раціонального використання земельних ділянок із залученням додаткових коштів до бюджету селища, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Великоберезовицька селищна рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 0,0961 га кадастровий номер 6125286700:02:001:3543 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, за рахунок земель, комунальної власності, землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, розташованої за адресою: село Петриків, вул. С. Будного, 15 Тернопільського району.

2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки кадастровий номер 6125286700:02:001:3543 на підставі висновку про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0961 га, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства розташованої за адресою: село Петриків, вул. С. Будного, 15 Тернопільського району в розмірі 597502,00 гривень (п'ятсот дев'яносто сім тисяч п'ятсот дві гривні 00 коп.), що у розрахунку на один квадратний метр земельної ділянки становить 621,75 грн. (шістсот двадцять одна гривня 75 коп.).

3. Продати ПП «Автолідер+» за 597502,00 грн. (п'ятсот дев'яносто сім тисяч п'ятсот дві гривні 00 коп.) земельну ділянку несільськогосподарського призначення, кадастровий номер: 6125286700:02:001:3543, площею 0,0961 га, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, за адресою село Петриків, вул. С. Будного, 15 Тернопільського району

4. ПП «Автолідер+» укласти з Великоберезовицькою селищною радою (в особі голови селищної ради Андрія Галайка) договір купівлі - продажу земельної ділянки, площею 0,0961 га, кадастровий номер: 6125286700:02:001:3543 та провести оплату згідно з діючим законодавством.

5. Витрати пов'язані з продажем земельної ділянки, оформленням договору купівлі-продажу на земельну ділянку несільськогосподарського призначення з кадастровим номером 6125286700:02:001:3543 площею 0,0961 га покласти на покупця.

6. Припинити дію договір оренди землі від 01.06.2019 зі змінами, зареєстрований у реєстрі речових прав на нерухоме майно 04.06.2019 року реєстраційний номер 1718224561252, площею 0,0961 га з кадастровим номером 6125286700:02:001:3543 за адресою село Петриків, вул. С. Будного, 15 Тернопільського району у з моменту набуття права власності на вказану земельну ділянку.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

**Селищний голова**

**Андрій ГАЛАЙКО**