



ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

XXXV сесія

VIII скликання

РІШЕННЯ

від 31 січня 2024 року № 2564

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації земельних
ділянок комунальної власності під проектними
польовими дорогами та передачу в оренду земельних
ділянок для ведення товарного сільськогосподарського
виробництва**

Розглянувши клопотання ПАП «Агропродсервіс» та технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок під польовими дорогами, розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення (крім польових доріг, що обмежують масив) відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану» №2145-ІХ від 24 березня 2022 року, Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України №1147 від 03.11.2021 року, керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Великобerezовицька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок під польовими дорогами, розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення (крім польових доріг, що обмежують масив), які орендує ПАП «Агропродсервіс» загальною площею 16,1662 га за межами населеного пункту с. Настасів Тернопільського району Тернопільської області
2. Передати ПАП «Агропродсервіс» в оренду терміном на 7 (сім) років земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в кількості 38 штук загальною площею 16,1662 га згідно з додатком 1.
3. Встановити плату за користування даними земельними ділянками в розмірі 8% (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, із розрахунку 29035,00 грн.(двадцять дев'ять тисяч тридцять п'ять грн. 00 коп.) середньої нормативної грошової оцінки 1 гектара ріллі по Тернопільській області.
4. Доручити Великобerezовицькому селищному голові – Андрію ГАЛАЙКО підписати з ПАП «Агропродсервіс» договори оренди землі на земельні ділянки, які надаються на умовах даного рішення.
5. Договори оренди землі на земельні ділянки, підлягають державній реєстрації, згідно чинного законодавства .
6. Рішення Великобerezовицької селищної ради 21 сесії 8 скликання від 20.10.2022 року №1752 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації

земельних ділянок комунальної власності під проектними польовими дорогами та передачу в оренду земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» визнати такими, що втратило чинність.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

Селищний голова

Андрій ГАЛАЙКО

Додаток 1

до рішення Великоберезовицької
селищної ради №2564 від 31.01.2024р

Список земельних ділянок, які передаються в оренду ПАП «Агропродсервіс»

№п/п	Площа, га	Цільове призначення	Адреса	Кадастровий номер земельної ділянки
1	0,7071	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:001:0038
2	0,5256	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:001:0951
3	0,3271	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:001:0040
4	0,4469	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:001:0039
5	0,6155	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:001:0037
6	0,6716	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:001:0046
7	0,7630	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:001:0051
8	0,2925	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:002:0807
9	0,3500	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:002:0804
10	0,6829	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:002:0799

11	0,3604	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:002:0803
12	0,5882	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:005:0037
13	0,5379	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:002:0805
14	0,5932	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:002:0809
15	0,1308	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:002:0808
16	0,1115	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:002:0797
17	0,2343	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:002:0806
18	0,5515	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:002:0802
19	0,4851	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:002:0798
20	0,2132	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:002:0893
21	0,1551	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:005:0034
22	0,3560	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:005:1236
23	0,4641	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:005:0029

24	0,1180	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:005:0035
25	0,6158	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:005:0027
26	0,1827	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:005:0025
27	0,1904	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:005:0021
28	0,2885	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:005:0030
29	0,2856	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:005:0022
30	0,5497	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:005:0026
31	0,4806	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:005:0023
32	0,3453	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:005:0032
33	0,4683	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:005:0028
34	0,1466	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:005:0031
35	0,4172	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:005:0024
36	0,4820	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:005:0036

37	0,6329	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:004:0227
38	0,7989	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	за межами с. Настасів	6125285700:01:003:0089

Секретар селищної ради

Олександра ЧУРА