



ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

XXXIII сесія

VIII скликання

РІШЕННЯ

від 16 листопада 2023 року № 2435

Про передачу в оренду земельних ділянок

Відповідно до статей 12, 120, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, законів України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», п. 34 ст.26, ст.33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву громадянина про передачу в оренду земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Великоберезовицька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати **гр. Костику Володимирову Петровичу** в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,2100 га, (кадастровий номер 6125284900:02:001:0030) 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташовану у селі Мар'янівка, вулиця І.Франка, 492.

2. Встановити орендну плату в розмірі 5 відсотків від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки

3. **Гр. Костику Володимирову Петровичу** :

3.1. Укласти з Великоберезовицькою селищною радою в особі селищного голови договір оренди земельної ділянки та зареєструвати відповідно до чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землекористувача згідно вимог Земельного кодексу України.

3.3. Здійснити державну реєстрацію права оренди на вищезазначену земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно»

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Андрій ГАЛАЙКО