



ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

XXVIII сесія

VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11 травня 2023 року № 2082

Про припинення дії договору оренди землі та передачу земельної ділянки в оренду

Відповідно до статей 12, 65, 66, 120, 122, Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення «ПрАТ «Київстар» про припинення договору оренди землі та звернення ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» про укладання договору оренди земельної ділянки, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Великоберезовицька селищна рада:

ВИРІШИЛА:

1. Припинити **ПрАТ «Київстар»** право оренди на земельну ділянку площею 0,0060 га кадастровий номер 6125285700:01:001:0645 (J.13.01) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, розташованої за межами населеного пункту с. Настасів Великоберезовицької селищної ради, (у зв'язку із добровільною відмовою).
2. Доручити голові Великоберезовицької селищної ради (А.Галайку) укласти додаткову угоду про дострокове розірвання договору оренди вищевказаної земельної ділянки.
3. Передати **ТОВ «Юкрейн Тауер Компані»** в оренду терміном на 10 років земельну ділянку площею 0,0060 га (кадастровий номер 6125285700:01:001:0645 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, розташовану за межами населеного пункту с. Настасів Великоберезовицької селищної ради).
4. Встановити орендну плату за вище згадану земельну ділянку у розмірі 5% від нормативно грошової оцінки.
5. **ТОВ «ЮТК»:**
 - 5.1. Укласти з Великоберезовицькою селищною радою в особі селищного голови договір оренди земельної ділянки та зареєструвати відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно»
 - 5.1. Виконувати обов'язки землекористувача згідно вимог Земельного кодексу України.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Андрій ГАЛАЙКО