



ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

XXV сесія

VIII скликання

РІШЕННЯ

від 25 січня 2023 року № 1900

Про продаж на земельних торгах права оренди на земельну ділянку для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку за адресою с. Буцнів Тернопільського району

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122, 123, 134-139 Земельного кодексу України, з метою ефективного використання земельного фонду, створення прозорого механізму набуття права оренди на земельні ділянки, з метою збільшення надходжень та залучення додаткових коштів до місцевого бюджету, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Великоберезовицька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1.Продати на земельних торгах (аукціоні) право оренди терміном на 10 (десять) років на земельну ділянку площею 1,3000 га, кадастровий номер 6125280900:01:001:1157 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку за рахунок земель комунальної власності розташованої в межах населеного пункту села Буцнів Тернопільського району Тернопільської області.

2. Затвердити:

2.1. Стартовий розмір річної орендної плати земельної ділянки площею 1,3000 га, кадастровий номер 6125280900:01:001:1157 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку за рахунок земель комунальної власності за адресою с. Петриків Тернопільського району в розмірі 306249,51 грн. (триста шість тисяч двісті сорок дев'ять грн. 51 коп.), що становить **8 %** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.2. Крок аукціону в розмірі 10% від стартового розміру річної орендної плати земельної ділянки в сумі 30624,95 грн.

2.3. Затвердити умови договору оренди земельної ділянки площею 1,3000 га, кадастровий номер 6125280900:01:001:1157 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку за рахунок земель комунальної власності

розташованої в межах населеного пункту села Буцнів Тернопільського району Тернопільської області.

3.Селищному голові Андрію ГАЛАЙКУ бути представником організатора на земельних торгах та уповноваженим укласти від імені Великобerezовицької селищної ради договір оренди землі.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Андрій ГАЛАЙКО