



ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

**XXII сесія
VIII скликання
РІШЕННЯ**

від 22 листопада 2022 року №1824

**Про затвердження Положення про розміщення
внутрішньо-переміщених осіб та затвердження
правил перебування в приміщенні
за адресою с.Мишковичі вул.Надрічна 24**

Відповідно до ст.25,34 закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.11 Закону України «Про забезпечення прав та свобод внутрішньо переміщених осіб», враховуючи «Правовий режим воєнного стану», та з метою підтримки внутрішньо-переміщених осіб та з метою регулювання використання майна комунальної власності Великоберезовицької селищної ради сесія Великоберезовицької селищної ради

ВИРІШИЛА:

- 1.Затвердити Положення про розміщення внутрішньо переміщених осіб на території Великоберезовицької ТГ Згідно з додатком №1 до цього рішення.
- 2.Затвердити Правила внутрішнього розпорядку згідно із додатком №2.
- 3.Обовязки щодо розміщення внутрішньо переміщених осіб в об'єкті, який наявний в додатку №1 покласти на директора КУ ЦНСП Великоберезовицької селищної ради- Жидик О.А.
- 4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

Селищний голова

Андрій ГАЛАЙКО

Положення про розміщення внутрішньо переміщених осіб у Великобerezовицькій ТГ

I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1. Це положення регламентує розміщення внутрішньо переміщених осіб, які розміщуються у Великобerezовицькій селищній раді, а саме за адресою с.Мишківичі, вул.Надрічна, буд.24.(Внутрішній житловий фонд) , визначає порядок надання житлової площі , умови проживання, правила внутрішнього розпорядку (далі – Положення).

2. Внутрішній житловий фонд призначений для проживання на період окупації попереднього місця проживання внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО).

3. Житлова площа та місця загального користування в Внутрішньому житловому фонді не підлягають приватизації, обміну, закладанню, бронюванню і здаванню для проживання сторонніх осіб чи найманню з іншою метою. Кожне приміщення в повинне мати функціональне призначення. Перепрофілювання приміщень у Внутрішньому житловому фонді може здійснюватися за погодженням та відповідним рішенням Великобerezовицької селищної ради і його виконавчим комітетом.

5. Поселення ВПО у житловому фонді здійснюється згідно із розпорядженням селищного голови При поселенні укладається договір майнової відповідальності.

6. Під Внутрішній житловий фонд надаються спеціально збудовані, або перебудовані з цією метою будинки, та нежитлові приміщення . Не допускається розміщення житлових приміщень для проживання ВПО у підвалах, мансардах і цокольних поверхах..

7. Внутрішній житловий фонд формується відповідно до рішення Великобerezовицької селищної ради його реконструкція відбувається виключно за рішенням Великобerezовицької селищної ради , чи селищного голови (прийняття рішення селищним головою одноосібно проймається виключно в період Правового режиму воєнного стану).

8. Внутрішній житловий фонд може бути:

- для проживання ВПО, попереднє місце проживання яких знаходиться в окупації.
- для проживання ВПО – попереднє місце проживання яких є звільнене проте не являється розмінованим згідно із інформації ДСНС.

У приміщенні для проживання окремих осіб у разі потреби можуть виділятися приміщення для проживання ВПО, що перебувають у шлюбі.

Ці приміщення мають розташовуватись в окремих секціях цього приміщення.

11. Проживання у приміщенні сторонніх осіб забороняється.

12. У житловому фонді повинні забезпечуватись необхідні умови для проживання, відпочинку, фізичної культури,.

Приміщення санітарно-побутового призначення виділяються і оснащуються згідно з чинними санітарними нормами.

13. Внутрішній розпорядок встановлюється Правилами внутрішнього розпорядку, що розробляються на підставі цього Положення і затверджуються рішенням Великобerezовицької селищної ради.

II. НАДАННЯ ЖИТЛОВОГО МІСЦЯ

1. Розміщення в житловому фонді та виселення з нього, умови проживання, права і обов'язки визначаються Положенням про розміщення внутрішньо переміщених осіб у Великобerezовицькій ТГ.

2. Розподіл місць проживання у відділеннях здійснюється рішенням Великобerezовицької селищної ради в особі відповідальних осіб за розміщення ВПО, а

також осіб на яких покладено контроль за виконанням рішення про розміщення додержанням санітарних норм.

3. ВПО яка поселяється, зобов'язана особисто пред'явити паспорт, чи інший документ який посвідчує особу, для поселення в приміщенні

4. Внутрішньо переміщення особа перед поселенням здійснює передачу особистих даних Великоберезовицькій селищній раді для подальшого поселення.

ВПО повинна бути ознайомена під підпис з Правилами внутрішнього розпорядку та правилами техніки безпеки.

5. Місця для розміщення сімей визначаються відповідальною особою. Органу місцевого самоврядування

ІІІ. КОРИСТУВАННЯ ЖИТЛОМ УМОВИ ПРОЖИВАННЯ.

Вхід до житла дозволяється до 23⁰⁰ години вільно,

Вхід до житла сторонніх осіб категорично забороняється.

Культурні заходи в житловому фонді дозволяються виключно із дотримання вимог цього положення. Усі заходи повинні закінчуватись до 23⁰⁰.

Усі ВПО, які проживають, залучаються до господарських робіт із самообслуговування (підтримання порядку і чистоти в місцях проживання та загального користування).

ІV. ВИСЕЛЕННЯ ІЗ ЖИТЛА

1. Виселення відбувається, якщо під час огляду було встановлено що область не є включена до переліку областей затверджених Мінреінтеграції

2. Виселення здійснюється відповідно до законодавства України.

3.Порушення громадського порядку, вчинення злочинів, порушення правил перебування в приміщенні, систематичне порушення комендантської години є підставою для виселення такої особи з житлового фонду.

4.....

Додаток №2

до рішення

Великоберезовицької селищної ради

від 22.11.2022 №1824

Правила перебування у приміщенні с.Мишковичі, вул.Надрічна 24

Обов'язки мешканця нежитлового приміщення

1. Внутрішньо переміщення особа зобов'язана

1.1. Користуватися ліжко-місцем, майном, підсобними приміщеннями, місцями загального користування виключно за прямим призначенням і на рівних правах з іншими мешканцями.

1.3. Пройти інструктаж, виконувати «Правила перебування у приміщенні с.Мишковичі, вул.Надрічна 24» «Правила пожежної безпеки», «Правила з експлуатації електропобутових приладів, побутової радіоапаратури», «Правила користування електричним і газовим обладнанням».

1.4. При проявах ГРВІ, ОРЗ та інших респіраторних захворювань пройти медичне обстеження з метою недопущення розповсюдження вірусних інфекцій та комфортного проживання інших внутрішньо переміщених осіб на данному об'єкті.

1.5. При заселенні до такого приміщення внутрішньо переміщення особа надає працівникам відповідальним за напрям соціального захисту населення довідку про набуття статусу ВПО.

1.6. Забезпечити наявність дублікату ключів від кімнати а в разі їх відсутності чи заміни замка, здати відповідний дублікат у 5-ти денний термін Великоберезовицькій селищній раді.

1.7. Дотримуватися таких правил:

Вхід до приміщення дозволяється вільний.

1.8. Відвідувачі мають право перебувати у приміщенні з 8:00 до 23:00. Мешканець повинен особисто зустріти відвідувача біля входу, забезпечити дотримання відвідувачем правил «перебування у приміщенні за адресою с.Мишковичі», санітарно-епідеміологічних норм та Правила пожежної безпеки», «Правила з експлуатації електропобутових приладів, побутової радіоапаратури», а також забезпечити залишення відвідувачем приміщення, провівши його до виходу не пізніше 23:00. Відповідальність за своєчасний вихід відвідувачів з приміщення та дотримання ними правил внутрішнього розпорядку покладається на мешканців, що їх запросили.

1.9. Надавати доступ до житлових кімнат представникам Великоберезовицької селищної ради для перевірки факту збереження цілісності майна комунальної власності.

1.10. Дбайливо ставитися до наданого майна, що знаходиться на балансі Великоберезовицької селищної ради, її комунальних підприємств, ощадливо користуватися водою, газом, електричною і тепловою енергією.

1.11. Своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного обладнання і меблів у випадку його псування з причини незалежних жильців.

1.12. Підтримувати у належному стані (чистота і порядок) кімнату, та місця загального користування.

1.13. Брати участь у благоустрої й озелененні прилеглої території, охороні зелених насаджень, обладнанні, ремонті і належному утриманні спортивних та дитячих майданчиків, а також у дрібних роботах громадського характеру, в т.ч. у проведенні санітарних днів (представники мають право висловлювати свою думку відносно доцільності таких робіт).

1.14. Про всі надзвичайні події у терміново повідомляти Великоберезовицьку селищну раду

1.15. При закінченні проживання або в інших випадках розірвання здати майно, інвентар, з урахуванням нормального зношення, що знаходилось у користуванні, і кімнату у придатному стані для проживання (при необхідності з проведеним косметичним ремонтом) та виселитися з не пізніше 3 (трьох) днів від дати виходу відповідного наказу чи розпорядження.

1.16. При проведенні поточного або аварійного ремонту, при переобладнанні житлових площ звільнити приміщення, забрати власні речі і переселитися в інше приміщення,

1.17. Побутове сміття після себе охайно виносити до сміттєзбірника, чергувати на кухні згідно графіку(графік розробляється особисто проживаючими), здійснювати прибирання.

1.20. Попереджувати Великоберезовицьку селищну раду при залишенні нежитлового приміщення на тривалий час (більше 5 діб).

Мешканцю забороняється:

- самовільно переселятися із однієї кімнати в іншу;
- перероблювати та переносити інвентар і меблі із однієї кімнати до іншої;

- самовільно здійснювати в кімнатах ремонти, переробки і виправлення електропроводки, замінити дверний замок без дозволу Великоберезовицької селищної ради чи уповноваженого суб'єкту.
- створювати шум, а також вмикати телевізійну, комп'ютерну та радіо-, аудіо-апаратуру на гучність, що перевищує звукоізоляційність кімнати та яка ускладнює працю і відпочинок мешканців інших кімнат, блоків ;
- порушувати тишу з 22:00 до 07:00 години;
- проводити масові заходи без письмового дозволу
- утримувати домашніх тварин;
- чинити дії, що призводять до порушення санітарно-гігієнічного стану;
- вчиняти інші дії, які суперечать чинному законодавству України.

У разі виявлення порушення вище вказаних правил внутрішнього розпорядку дана особа може бути виселена із приміщення..

Грубими порушеннями Правил внутрішнього розпорядку вважається:

- зберігання, використання додаткових електричних обладнань і пристроїв електроспоживання, які не передбачені проектно-розрахунковими нормами (електрочайник, електрообігрівач, кип'ятильник, мікрохвильова піч, подовжувач без запобіжника, мультиварка та ін.);
- занесення, зберігання, вживання та реалізація спиртних напоїв, наркотичних, токсичних, вибухонебезпечних речовин; перебування в у стані алкогольного, токсичного або наркотичного сп'яніння; може застосовуватися: фотофіксація, драгер чи складання акту (три особи);
- паління (у тому числі кальян, «айкос» та ін.) у житлових і робочих кімнатах та на території;
- залишення сторонніх осіб після 23:00 і на ночівлю без письмового дозволу Великоберезовицької селищної ради.
- ігнорування вимог працівників Великоберезовицької селищної ради її структурних підрозділів.
- самовільне перероблення електроустаткування у житлових кімнатах;
- навмисне заподіявання матеріальної шкоди устаткуванню, меблям, інвентарю та приміщенням ;
- здійснювання хуліганських дій, що можуть спричинити фізичні травми та матеріальні збитки мешканцям.

У разі виявлення одноразового грубого порушення ВПО має виселитись з в 3-денний термін із заборонаю повторного поселення впродовж поточного року.

Всі порушення умов Угоди на проживання, правил внутрішнього розпорядку розглядаються і приймаються рішення на засіданнях виконавчого комітету Великоберезовицької селищної ради.