



## ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

XXII сесія

VIII скликання

**РІШЕННЯ**

від 22 листопада 2022 року №1810

### **Про передачу в оренду земельної ділянки**

Відповідно до статей 12, 65, 66, 120, 122 Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву фізичної особи - підприємця про передачу земельної ділянки в оренду, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Великоберезовицька селищна рада.:

### **ВИРІШИЛА:**

1. Передати фізичній особі - підприємцю **Дубянському Ігорю Івановичу** в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,2300 га кадастровий номер 6125285700:02:001:1517 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою село Настасів вул. Центральна 28, 29 .
2. Встановити орендну плату за вищезазначену земельну ділянку у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки
3. Фізичній особі - підприємцю **Дубянському Ігорю Івановичу**:
  - 3.1. Укласти з Великоберезовицькою селищною радою в особі селищного голови договір оренди земельної ділянки та зареєструвати відповідно до чинного законодавства.
  - 3.2. Виконувати обов'язки землекористувача згідно вимог Земельного кодексу України.
  - 3.3. Здійснити державну реєстрацію права оренди на вищезазначену земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно»
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**Селищний голова**

**Андрій ГАЛАЙКО**