



ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

XXI сесія

VIII скликання

РІШЕННЯ

від 20 жовтня 2022 року № 1766

Про затвердження проекту землеустрою та передачу в оренду земельної ділянки

Відповідно до статей 12, 65, 66, 120, 122, 134, 173 Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву товариства про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в оренду, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Великоберезовицька селищна рада.

ВИРІШИЛА

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 5 років **ТЗОВ «Мишковицький спиртовий завод»** площею 10,8500 га кадастровий номер 6125282200:01:004:0001 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури, розташованої за адресою село Велика Лука (за межами населеного пункту)

2. Передати **ТЗОВ «Мишковицький спиртовий завод»** в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку комунальної власності площею 10,8500 га. кадастровий номер 6125282200:01:004:0001 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури, розташованої за адресою село Велика Лука (за межами населеного пункту)

3. Встановити орендну плату за вищезазначену земельну ділянку у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. **ТЗОВ «Мишковицький спиртовий завод»:**

4.1. Укласти з Великоберезовицькою селищною радою в особі селищного голови договір оренди земельної ділянки та зареєструвати відповідно до чинного законодавства.

4.2. Виконувати обов'язки землекористувача згідно вимог Земельного кодексу України.

4.3. Здійснити державну реєстрацію права оренди на вищезазначену земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Андрій ГАЛАЙКО