



ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

XXI сесія

VIII скликання

РІШЕННЯ

від 20 жовтня 2022 року № 1752

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації земельних
ділянок комунальної власності під проектними
польовими дорогами та передачу в оренду земельних
ділянок для ведення товарного сільськогосподарського
виробництва**

Розглянувши клопотання ПАП «Агропродсервіс» та технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок під польовими дорогами, розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення (крім польових доріг, що обмежують масив) відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану» №2145-IX від 24 березня 2022 року, Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України №1147 від 03.11.2021 року, керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Великоберезовицька селищна рада

ВИРІШИЛА

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок під польовими дорогами, розташованими у масиві земель сільськогосподарського призначення (крім польових доріг, що обмежують масив), які орендує ПАП «Агропродсервіс» загальною площею 16,1662 га за межами населеного пункту с. Настасів Тернопільського району Тернопільської області

2. Передати ПАП «Агропродсервіс» в оренду строком до 1 (одного) року земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в кількості 10 штук загальною площею 16,1662 га згідно з додатком 1.

3. Встановити плату за користування даними земельними ділянками в розмірі 8% (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, із розрахунку 29035,00 грн. (двадцять дев'ять тисяч тридцять п'ять грн. 00 коп.) середньої нормативної грошової оцінки 1 гектара ріллі по Тернопільській області.

4. Доручити Великобerezовицькому селищному голові – Андрію ГАЛАЙКО підписати з ПАП «Агропродсервіс» договори оренди землі на земельні ділянки, які надаються на умовах даного рішення.

5. Договори оренди землі на земельні ділянки, підлягають державній реєстрації, яка здійснюється районною військовою адміністрацією у паперовій та електронній формі в порядку передбаченому підпунктом 10 пункту 27 розділу X «Перехідних Положень» Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

Селищний голова

Андрій ГАЛАЙКО

Додаток 1

До рішення Великоберезовицької
селищної ради №1752 від 20.10.2022

Список земельних ділянок, які передаються в оренду ПАП «Агропродсервіс»

| №п/п | Площа, га | Цільове призначення | Адреса |
|------|-----------|--|-----------------------|
| 1 | 0,7071 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 2 | 0,5256 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 3 | 0,3272 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 4 | 0,4469 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 5 | 0,6155 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 6 | 0,6717 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 7 | 0,7630 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 8 | 0,2925 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 9 | 0,3500 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 10 | 0,6829 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |

| | | | |
|----|--------|--|-----------------------|
| 11 | 0,3604 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 12 | 0,5882 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 13 | 0,5379 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 14 | 0,5932 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 15 | 0,1308 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 16 | 0,1115 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 17 | 0,2343 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 18 | 0,5515 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 19 | 0,4851 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 20 | 0,2132 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 21 | 0,1551 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 22 | 0,3560 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 23 | 0,4641 | для ведення товарного | за межами с. Настасів |

| | | | |
|----|--------|--|-----------------------|
| | | сільськогосподарського виробництва | |
| 24 | 0,1180 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 25 | 0,6158 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 26 | 0,1827 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 27 | 0,1904 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 28 | 0,2885 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 29 | 0,2856 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 30 | 0,5497 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 31 | 0,4806 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 32 | 0,3453 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 33 | 0,4683 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 34 | 0,1466 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 35 | 0,4172 | для ведення товарного сільськогосподарського | за межами с. Настасів |

| | | | |
|----|--------|--|-----------------------|
| | | виробництва | |
| 36 | 0,4820 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 37 | 0,6329 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |
| 38 | 0,7989 | для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | за межами с. Настасів |

Секретар селищної ради

Олександра ЧУРА