



ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

XX сесія

VIII скликання

РІШЕННЯ

від 11 серпня 2022 року № 1709

Про передачу земельних ділянок в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Розглянувши клопотання приватного агропромислового підприємства «Агропродсервіс» про передачу в оренду земельних ділянок, відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану» №2145-IX від 24 березня 2022 року, Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України №1147 від 03.11.2021 року, керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Великоберезовицька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати приватному агропромислового підприємству «Агропродсервіс» в оренду строком до одного року земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 4,994 га, кадастровий номер 6125285700:01:003:0012, за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка розташована за адресою с. Настасів Тернопільського району.

- нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 4,994 га, кадастровий номер 6125285700:01:003:0012 – 145000,79 грн. (Сто сорок п'ять тисяч грн. 79 коп.) із розрахунку 29035,00 грн. (двадцять дев'ять тисяч тридцять п'ять грн. 00 коп.) середньої нормативної грошової оцінки 1 гектара ріллі по області.

- встановити приватному агропромислового підприємству «Агропродсервіс» орендну плату за надану в оренду земельну ділянку площею 4,994 га, кадастровий номер 6125285700:01:003:0012 за межами с. Настасів Тернопільського району в розмірі 8% (вісім відсотків) нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Тернопільській області, що становить **11600,06 грн.** (одинадцять тисяч шістсот грн. 06 коп.) в рік.

2. Договір оренди землі на земельну ділянку за кадастровим номером 6125285700:01:003:0012 підлягають державній реєстрації, яка здійснюється районною військовою адміністрацією у паперовій та електронній формі в порядку передбаченому підпунктом 10 пункту 27 розділу X «Перехідних Положень» Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Андрій ГАЛАЙКО