



## ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

XX сесія

VIII скликання

### РІШЕННЯ

від 11 серпня 2022 року № 1700

#### Про передачу в оренду земельної ділянки

Відповідно до статей 12, 65, 66, 120, 122, 173 Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву фізичної особи - підприємця про передачу земельної ділянки в оренду, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Великоберезовицька селищна рада.

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Передати фізичній особі - підприємцю **Рутецькому Андрію Едуардовичу** в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку комунальної власності площею 0,3686 га кадастровий номер 6125286400:01:001:1427 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, розташованої за адресою село Острів вул. Польова, 2а .

2. Встановити орендну плату за вищезазначену земельну ділянку у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Фізичній особі – підприємцю Рутецькому Андрію Едуардовичу :

3.1. Укласти з Великоберезовицькою селищною радою в особі селищного голови договір оренди земельної ділянки та зареєструвати відповідно до чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землекористувача згідно вимог Земельного кодексу України.

3.3. Здійснити державну реєстрацію права оренди на вищезазначену земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно»

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

**Андрій ГАЛАЙКО**