

ПРОТОКОЛ №7

громадських слухань щодо проєкту містобудівної документації «Уточнення та доповнення матеріалів Генерального плану території населеного пункту смт Велика Березовиця Великоберезовицької селищної ради Тернопільського району Тернопільської області»

смт. Велика Березовиця

«15» вересня 2023 року

*Місце проведення
громадських слухань:*

Приміщення будинку культури за адресою: 47724, Тернопільська область, Тернопільський район, смт. Велика Березовиця, вул. Шевченка, 2

*Початок проведення
громадських слухань:*

15:00 год.

*Підстава проведення
громадських слухань:*

- Рішення XVII сесії восьмого скликання Великоберезовицької селищної ради від «16» лютого 2022 року №1454 «Про розроблення містобудівної документації Генеральний план населеного пункту смт. Велика Березовиця Тернопільського району Тернопільської області»;

- завдання на розроблення генерального плану смт. Велика Березовиця Тернопільського району Тернопільської області;

- повідомлення Великоберезовицької селищної ради про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості у проєкті містобудівної документації та проведення громадських слухань.

*Головуючий
громадських слухань:*

Андрій Галайко

*Секретар громадських
слухань:*

Запаранюк Світлана

ПРИСУТНІ:

учасники громадських слухань у кількості сімнадцяти осіб (список учасників громадських слухань наведено у Журналі реєстрації);

Слухали:

1. Андрія Галайка, який повідомив, що відповідно до п. 9 Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України №555 від 25.05.2011, громадські слухання проводяться під головуванням уповноваженого представника замовника містобудівної документації. Враховуючи положення даної постанови, повідомив громадськість, що він буде головуючим, як уповноважений представник замовника містобудівної документації та запропонував всім присутнім, хто бажає взяти участь в громадських слухань, зареєструватися як учасники громадських слухань.

2. Головуючого громадських слухань Андрія Галайка, який поінформував присутніх про повноваження головуючого, які йому надані у зв'язку із розглядом питань щодо обговорення генерального плану селища Велика Березовиця Тернопільського району Тернопільської області.

Андрій Галайко оголосив наступний порядок денний:

1. Обрання секретаря громадських слухань.

2. Обговорення проєкту містобудівної документації «Уточнення та доповнення матеріалів Генерального плану території населеного пункту смт. Велика Березовиця Тернопільського району Тернопільської області».

Великобerezовицької селищної ради Тернопільського району Тернопільської області». Розгляд письмових і усних пропозицій (зауважень).

3. Виступи розробників проєкту містобудівної документації.
4. Підведення підсумків за результатами проведення громадських слухань.

Андрій Галайко оголосив наступний регламент громадських слухань:

1. вступне слово головуєчого – до 10 хв.,
2. доповіді – до 20 хв.,
3. відповіді на запитання за наслідками доповідей – до 15 хв.,
4. обговорення – до 10 хв.

Андрій Галайко вирішив розпочати громадські слухання та перейти до питань порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Обрання секретаря громадських слухань.
2. Обговорення проєкту містобудівної документації «Уточнення та доповнення матеріалів Генерального плану території населеного пункту смт Велика Березовиця Великобerezовицької селищної ради Тернопільського району Тернопільської області». Розгляд письмових і усних пропозицій (зауважень).
3. Виступи розробників проєкту містобудівної документації.
4. Підведення підсумків за результатами проведення громадських слухань.

1. ОБРАННЯ СЕКРЕТАРЯ ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ.

СЛУХАЛИ:

1. Про обрання секретаря громадських слухань.

ВИСТУПИЛИ:

1. Андрій Галайко, який запропонував обрати секретарем громадських слухань Запаранюк Світлану та доручити їй вести протокол громадських слухань.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» одноголосно - 17;

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0.

УХВАЛИЛИ:

обрати секретарем громадських слухань Запаранюк Світлану та доручити їй вести протокол громадських слухань.

2. ОБГОВОРЕННЯ ПРОЄКТУ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ «Уточнення та доповнення матеріалів Генерального плану території населеного пункту смт Велика Березовиця Великобerezовицької селищної ради Тернопільського району Тернопільської області».

СЛУХАЛИ:

1. Головуючий громадських слухань Андрій Галайко повідомив про початок роботи громадських слухань та доповів, що відповідно до Рішення XVII сесії восьмого скликання Великобerezовицької селищної ради від «16» лютого 2022 року №1454 «Про розроблення містобудівної документації Генеральний план населеного пункту смт. Велика Березовиця Тернопільського району Тернопільської області». Даний проєкт розроблено з метою забезпечення сталого розвитку населеного пункту і формування елементів дієздатної громади, визначивши розміщення нових територій для житлової та виробничої забудови, об'єктів обслуговування, торгівлі та інших видів підприємницької діяльності, підвищення рівня

інженерного благоустрою території селища, покращення культурно-побутового обслуговування населення та існуючого функціонального зонування території селища, удосконалення вулично-дорожньої мережі, забезпечення формування повноцінного життєвого середовища.

Виходячи зі змісту вимог законів України «Про регулювання містобудівної діяльності» та «Про стратегічну екологічну оцінку» розроблений проєкт містобудівної документації підлягає стратегічній екологічній оцінці. Відтак, складено звіт про стратегічну екологічну оцінку.

Замовником генерального плану території є Великоберезовицька селищна рада. Розробником визначено СПД ФО Огоньок В. О. Фінансування замовлених робіт здійснювалось за рахунок коштів Великоберезовицької селищної ради.

Вказаний проєкт містобудівної документації розроблено з урахуванням, з поміж іншого, Державних будівельних норм, а саме:

ДБН Б.1.1-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту»;

ДБН Б.2.2 – 12:2019 «Планування та забудова територій»;

ДБН В.2.2-15:2019 «Житлові будинки. Основні положення»;

ДБН В.2.3-5:2018 Вулиці та дороги населених пунктів;

ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги»;

ДБН В.2.2-3:2018 Заклади освіти. Будинки і споруди;

ДБН В.2.2-9:2018 Будинки і споруди. Громадські будинки та споруди. Основні положення.

Про проведення громадських слухань щодо проєкту містобудівної документації було опубліковано повідомлення в двох періодичних засобах масової інформації, що розповсюджується на території Тернопільського району, а саме, «Нова Тернопільська газета», Всеукраїнській громадсько-політичній газеті «Сільський господар», а також на офіційному веб-сайті Великоберезовицької селищної ради за посиланням <https://vbsr.gov.ua/novyny/povidomlennia-pro-opryliudnennia-proiektu-utochnennia-ta-dopovnennia-materialiv-heneralanu-terytorii-naselenoho-punktu-smt-velyka-berezovytsia-velykoberezovytskoi-selyshchnoi-rady.html>.

Проведення громадського обговорення щодо врахування інтересів громади здійснюється відповідно до процедури, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. № 555 «Порядок проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні».

ВИСТУПИЛИ:

1. Запаранюк Світлана – начальник відділу комунальної власності, містобудування та архітектури, житлово-комунального господарства та благоустрою, яка зауважила, що проєкт генерального плану розроблений відповідно до вимог законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 № 290, ДБН Б.1.1-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту», ДБН Б. 2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» та інших нормативно-правових актів. Затвердження вказаного генерального плану віднесено до повноважень Великоберезовицької селищної ради.

Зазначила, що за період процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості до проєкту генерального плану населеного пункту до Відділу комунальної власності, містобудування та архітектури, житлово-комунального господарства та благоустрою Великоберезовицької селищної ради надійшли пропозиції та зауваження стосовно проєкту розробленої містобудівної документації в паперовому вигляді (додаються).

2. Маркітаненко Сергій – головний архітектор проєкту генерального плану, який зазначив, що даний проєкт розроблений відповідно до вимог діючого законодавства, при розробленні враховано існуючу забудову. Акцентував увагу на збереженні прибережно-захисної смуги у розмірі 50 м від річки Серет. Зазначив, що особливість населеного пункту селища Велика Березовиця полягає у проходженні дороги державного значення через селище

генерального плану у зв'язку з релокацією промислових підприємств з окупованих територій. Проінформував про доцільність розміщення сміттєпереробного заводу у місці існуючого сміттєзвалища, у зв'язку з наявною санітарно-захисною зоною, яка покриває дану територію населеного пункту. Також звернув увагу на необхідність затвердження плану зонування населеного пункту, що значно сприятиме розвитку громади.

3. Проць Віра – голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, яка акцентувала увагу на важливості питання водозабезпечення проєктованого житлового кварталу забудови, проведення геологічних досліджень, врахування максимального навантаження на систему водопостачання при максимальній кількості населення. Також звернула увагу на необхідності проєктування розворотного майданчика в південно-східній частині селища.

4. Іван Пришляк – член постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, який зауважив про доцільність формування території комерційного призначення в північній частині селища Великої Березовиці. Зазначив про необхідність перенесення автодрому із запропонованого місця розташування даного об'єкта, оскільки Великоберезовицькою селищною радою прийняті рішення про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою даних земельних ділянок.

5. Вікторія Огоньок – керівник організації розробника, яка проінформувала присутніх про наступний етап - розгляд даного проєкту містобудівної документації на засіданні архітектурно-містобудівної ради. Запевнила, що надані пропозиції та зауваження будуть розглянуті та по можливості враховані у проєкті генерального плану населеного пункту селища Велика Березовиця.

ВИРІШИЛИ:

1. Вважати громадське обговорення проєкту містобудівної документації «Уточнення та доповнення матеріалів Генерального плану території населеного пункту смт. Велика Березовиця Великоберезовицької селищної ради Тернопільського району Тернопільської області» таким, що відбулося.

3. ПІДВЕДЕННЯ ПІДСУМКІВ ЗА РЕЗУЛЬТАТАМИ ПРОВЕДЕННЯ ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ.

1. Головуючий громадських слухань Андрій Галайко, подякував усім присутнім за спільну роботу та запропонував перейти до голосування:

ВИРІШИЛИ:

1. Вважати громадське обговорення проєкту містобудівної документації «Уточнення та доповнення матеріалів Генерального плану території населеного пункту смт. Велика Березовиця Великоберезовицької селищної ради Тернопільського району Тернопільської області» таким, що відбулося.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» одноголосно - 17

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0.

За наслідками одностайного голосування учасників громадських слухань рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Надати проєкт містобудівної документації «Уточнення та доповнення матеріалів Генерального плану території населеного пункту смт. Велика Березовиця Великоберезовицької селищної ради Тернопільського району Тернопільської області» на розгляд містобудівної ради.

Головуючий громадських слухань Андрій Галайко зазначив, що питання порядку денного громадських слухань щодо розгляду та врахування громадських інтересів під час розробки містобудівної документації на місцевому рівні, а саме проєкту містобудівної документації «Уточнення та доповнення матеріалів Генерального плану території населеного пункту смт. Велика Березовиця Великоберезовицької селищної ради Тернопільського району Тернопільської області», обговорені в повному обсязі.

Зауважень до процедури організації та проведення громадських слухань щодо розгляду та врахування громадських інтересів у проєкті містобудівної документації на місцевому рівні не надходило.

Відтак, можна зазначити, що громадські слухання щодо розгляду та врахування громадських інтересів під час розробки проєкту містобудівної документації «Уточнення та доповнення матеріалів Генерального плану території населеного пункту смт. Велика Березовиця Великоберезовицької селищної ради Тернопільського району Тернопільської області» відбулися.

Головуючий громадських слухань оголосив про закриття громадських слухань.

Додатки до протоколу:

Список учасників громадських слухань щодо розгляду та врахування громадських інтересів у проєкті містобудівної документації на місцевому рівні, а саме проєкту містобудівної документації «Уточнення та доповнення матеріалів Генерального плану території населеного пункту смт. Велика Березовиця Великоберезовицької селищної ради Тернопільського району Тернопільської області».

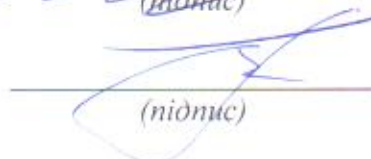
Пропозиції громадськості до проєкту містобудівної документації «Уточнення та доповнення матеріалів Генерального плану території населеного пункту смт. Велика Березовиця Великоберезовицької селищної ради Тернопільського району Тернопільської області».

**Головуючий
громадських слухань**



(підпис)

**Секретар
громадських слухань**



(підпис)

Галайко А. В.
(прізвище та ініціали)

Запаранюк С. А.
(прізвище та ініціали)