

г. Завершено С.А.
До виконання
31.08.2023



УКРАЇНА
ВЕЛИКОГАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

47722, Тернопільська обл., Тернопільський р-н., с. Великі Гаї, вул. Галицька, 47
тел. 49-00-98, 49-02-98

Від 31.08.2023 № 1142

Голові Великоберезовицької селищної ради Андрію ГАЛАЙКУ
вул. Микулинецька дім 42,
С.Бандери, 26, смт Велика Березовиця,
Тернопільського району,
Тернопільської області.
vbsr.gov.ua@ukr.net

На звернення Великоберезовицької селищної ради №1884 від 14.08.2023 року про проведення процедури громадського обговорення проектів «Генерального плану території населеного пункту смт. Велика Березовиця Великоберезовицької селищної ради Тернопільського району Тернопільської області», «Плану зонування території смт. Велика Березовиця Великоберезовицької селищної ради Тернопільського району Тернопільської області» та «Звіту про стратегічну екологічну оцінку», спеціалістами відділу земельних відносин, містобудування, архітектури, обліку комунального майна Великогаївської сільської ради в межах компетенції та повноважень розглянуто згадану вище містобудівну документацію. За результатами розгляду встановлено, що проектом «Генерального плану території населеного пункту смт. Велика Березовиця Великоберезовицької селищної ради Тернопільського району Тернопільської області» передбачено території під сміттєзвалище (поз. 38 по ГП) та завод по переробці відходів, що біологічно розкладаються (поз. 55 по ГП), по межі населених пунктів Велика Березовиця та Великих Гаїв, в районі примикання відстійників до колишнього цукрового заводу, на межі з Тернопільською міською територіальною громадою. Відповідно до чинної містобудівної документації «Генеральний план села Великих Гаїв» затвердженого рішенням 34 сесії від 30 жовтня 2014 р. та проєктного плану містобудівної документації «Детального плану території для облаштування кварталу індивідуальної житлової забудови в с. В.Гаї Тернопільського району, Тернопільської області» в районі, що межує з вказаними територіями, передбачено будівництво малоповерхових багатоквартирних, зблокованих та одноквартирних житлових будинків, тому розміщення сміттєзвалища та заводу по переробці відходів, що біологічно розкладаються, створюють санітарно-захисну зону, яка частково унеможливує реалізацію стратегії генерального плану с. Великі Гаї та вищесказаного ДПТ. З врахуванням викладеного, пропонуємо направити замовнику дане зауваження для внесення відповідних змін, з врахуванням містобудівної документації Великогаївської сільської ради.

Сільський голова
Вик. Солонін Б.Д.



О. КОХМАН